सूचना

एडेलवाइस फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड

CIN: L99999MH1995PLC094641
नोंदणीकृत कार्यालय: एडेलवाइस हाऊस, ऑफ सी.एस.टी. रोड, कालिना, मुंबई – ४०००९८.
फोन: +९१ २२ ४००९ ४४०० वेबसाइट: www.edelweissfin.com
ई–मेल: efsl.shareholders@edelweissfin.com

कंपनीचे इक्विटी समभाग इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अ‍ॅण्ड प्रोटेक्शन फंड अ‍ॅथॉरिटी (आयईपीईए) यांचेकडे हस्तांतरित करणे

ह्याद्वारे एडेलवाइस फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांना सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ मधील कलम १२४, १२५ आणि इतर लागू तरतुदी, काही असल्यास, सुधारणा केल्यानुसार, (''कायदा''), आणि इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अ‍ॅण्ड प्रोटेक्शन फंड अ‍ॅथॉरिटी (अकौन्टिंग, लेखापरीक्षण हस्तांतरण आणि परतावा) नियम २०१६, सुधारणा केल्यानुसार (''नियम''), त्या अंतर्गत आयईपीएफए, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') द्वारा वेळोवेळी जारी करण्यात आलेली परिपत्रके, मार्गदर्शक तत्वे आणि सूचना, याअन्वये, सलग सात (०७) वर्षांच्या कालावधीसाठी ज्या इक्विटी समभागांच्या लाभांशाची रक्कम देण्यात आलेली नाही किंवा त्याचा दावा केलेला नाही असे समभाग कंपनीला लाभधारक मालकांना/इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अ‍ॅण्ड प्रोटेक्शन फंड अ‍ॅथॉरिटी (आयईपीईए) च्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित करावे लागतात.

कायदा आणि नियमांमध्ये निश्चित करण्यात आलेल्या विविध नियमांचे पालन करताना, कंपनीने सलग सात (०७) वर्ष ज्यांच्या लाभांशाचे पैसे देण्यात आलेले नाहीत किंवा ज्यांचा दावा करण्यात आलेला नाही आणि परिणामस्वरूप ज्यांचे इक्विटी समभाग कंपनीद्वारा आयईपीएफ प्राधिकारी यांचेकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत अशा प्रत्येक भागधारकाला (भागधारक) डिपॉझिटरी(ज) / डिपॉझिटरी सहभागी / कंपनीचे रजिस्ट्रार व हस्तांतरण एजंट यांचेकडे उपलब्ध असलेल्या अगदी त्यांच्या अलिकडच्या पत्यावार / ई–मेलने व्यक्तिश: त्याबद्दल कळविले आहे आणि ह्या संदर्भात योग्यती कार्यवाही करण्याची विनंती केली आहे.

भागधारकांचे न दिलेले /दावा न केलेले लाभांशाचे पैसे आणि लाभधारक मालक/आयईपीएफए यांच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित होण्यास पात्र असलेले इक्विटी समभाग यासह भागधारकांचा तपशील कंपनीच्या वेबसाईटवर www.edelweissfin.com येथे उपलब्ध आहे जी कायदा आणि नियमांन्वये कंपनीद्वारा आयईपीएफए मध्ये इक्विटी समभाग हस्तांतरित करण्याची आणि त्यासाठी पुरेशी सूचना समजण्यात येईल. भागधारकांना त्यांच्या न दिलेल्या/दावा न केलेल्या लाभांशाचा आणि आयईपीएफए मध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र इक्विटी समभागांचा तपशील कंपनीच्या वेबसाईटवर पाहण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ज्यांनी सलग सात (०७) वर्ष लाभांशाचा दावा केलेला नाही आणि ज्यांच्या लाभांशाचे पैसे देण्यात आलेले नाहीत / दावा करण्यात आलेला नाही अशा भागधारकांना, कंपनीकडे वर नमूद करण्यात आलेल्या पत्यावर / ई–मेल आयडीवर किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार व हस्तांतरण एजंट – मेसर्स लिंक इन्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (युनिट: एडेलवाइस फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड), सी १०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई – ४०००८३, ई–मेल: rnt.helpdesk@linkintime.co.in / iepf.shares@linkintime.co.in (आरटीए) यांचेकडे २५ मार्च २०२१ पर्यंत अर्ज करून आणि त्यासोबत पूरक दस्तऐवज जोडून, सदर न दिलेल्या / दावा न केलेल्या लाभांशाच्या पैशांचा दावा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

कंपनीद्वारा संबंधित तारखांना लाभांश आयईपीएफ कडे हस्तांतरित केला जाण्यापूर्वी भागधारकांना त्यांच्या आर्थिक वर्ष २०१३–१४ आणि त्यानंतरच्या न दिलेल्या / दावा न केलेल्या अंतिम लाभांशाचा दावा करण्याची देखील विनंती करण्यात येत आहे. जर वरील सलग सात (०७) वर्षांच्या कालावधीत एखाद्या न दिलेल्या/दावा न केलेल्या लाभांशाचे वितरण करण्यात आले असेल, पैसे देण्यात आले असतील किंवा तो जमा करण्यात आला असेल तर सदर इक्विटी समभाग आयईपीएफ प्राधिकाऱ्यांकडे हस्तांतरित केले जाणार नाहीत. जर ह्या संदर्भात २५ मार्च २०२१ पर्यंत भागधारकाकडून कंपनीला/आरटीए यांना कोणताही प्रतिसाद मिळाला नाही तर कंपनी कायदा आणि नियमांमधील तरतुदींनुसार भागधारकाला कोणताही संदर्भ, सूचना किंवा माहिती न देता आयईपीएफए यांचेकडे समभाग हस्तांतरित करण्याची कार्यवाही पूर्ण करतील.

कृपया याची नोंद घ्यावी की, न दिलेल्या/दावा न केलेल्या लाभांशाची रक्कम आणि/किंवा इक्विटी समभाग कंपनीद्वारा आयईपीएफ/आयईपीएफए द्वारा दावा हस्तांतरित करण्यात आल्यानंतर, सदर न दिलेल्या/दावा न केलेल्या लाभांशाच्या रकमेच्या संदर्भात आणि/किंवा कंपनीद्वारा आयईपीएफए यांचेकडे हस्तांतरित करण्यात आलेल्या इक्विटी समभागांच्या संदर्भात कंपनीविरूद्ध कोणताही दावा राहणार नाही आणि आयईपीएफए कडे हस्तांतरित करण्यात आलेल्या इक्विटी समभागांच्या संदर्भात जमा होणारे त्यानंतरचे सर्व रोख आणि रोख व्यतिरिक्त कॉर्पोरेट लाभ उदा. बोनस समभाग, लाभांश वगैरे, आयईपीएफए यांचेकडे जमा करण्यात येतील. परंतु कायदा आणि नियमांमधील तरतुदींनुसार, संबंधित भागधारक त्याचा न दिलेला/दावा न केलेला लाभांश आणि/किंवा कंपनीद्वारा आयईपीएफए कडे हस्तांतरित करण्यात आलेले इक्विटी समभाग आणि त्याचबरोबर सदर इक्विटी समभागांवर जमा होणारे लाभ, काही असल्यास, यांचा आयईपीएफए यांचेकडे, नियमांमध्ये दिलेल्या पद्धतींनुसार व त्यांचा पाठपुरावा करून, प्रपत्र क्र. आयईपीएफ–५ मध्ये ऑनलाईन अर्ज करून दावा करू शकतील, व सदर पद्धतीची माहिती आयईपीएफए यांच्या वेबसाईटवर www.iepf.gov.in येथे उपलब्ध आहे.

ह्या संदर्भात काहीही चौकशी असल्यास, स्पष्टिकरण किंवा माहिती हवी असल्यास, संबंधित भागधारकाला कंपनीला/कंपनीचे आरटीए यांना वर नमूद करण्यात आलेल्या पत्यावर/ई–मेल आयडीजवर लिहिण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

आपला विश्वासू,
करिता एडेलवाइस फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड
सही/–
मुंबई **बी. रंगनाथन**
२३ डिसेंबर २०२० **कार्यकारी उपाध्यक्ष आणि कंपनी सचिव**

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, आम्हाला आमच्या अशीलांद्वारे **सदर परिसर** (याखालील लिखित **परिशिष्टामध्ये** अधिक स्वरूपात वर्णन) च्या संदर्भासह १)सौ. लता रंजीत मुखी आणि २) श्री. महेश के. आसरानी यांचे भार नसलेले हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध तपासण्यासाठी सूचना आणि अधिकृत केले आहे.

कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना सदर परिसराच्या संदर्भामध्ये कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, फायदा, हितसंबंध, आक्षेप आणि/किंवा मागणी जसे की, वारसाहक्क, शेअर, विक्री, गहाण, अभिहस्तांतरण, अदलाबदल, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, नामाधिकार विलेखाचा भरणा, प्रतिज्ञा, बक्षीस, जप्ती, ताबा, कुळवहिवाट, उप–कुळवहिवाट, लिव्ह अ‍ॅण्ड लायसन्स, भाडेपट्टा, उप–भाडेपट्टा, निर्वाह, अंत्यदान, उत्तराधिकारी कौटुंबिक व्यवस्था /तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकुम किंवा न्यायालय आदेश किंवा भार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकारांना त्याचे/तिचे/त्याचे तसे दावे आणि/किंवा आक्षेप जर असल्यास सर्व **त्या संदर्भामधील प्रमाणित पूरक कागदपत्रासह लिखित** या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, **सदर परिसराच्या** संदर्भासह १) सौ. लता रंजीत मुखी आणि २) श्री. महेश के. असरानी यांचे **नामाधिकार** भार नसल्याचे समजले जातील आणि तशा व्यक्ती/व्यक्तींचे दावे आणि/किंवा आक्षेप जर असल्यास, ते त्यागित समजले जातील आणि आमच्या अशीलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि आमचे अशील परिशिष्ट मिळकतीशी जोडलेल्या व्यवहाराच्या पूर्तता करीता प्रक्रिया सुरू करतील.

परिशिष्ट
(सदर परिसर)

मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप–जिल्ह्यामधील प्लॉट क्र. ४६६, १४वा रोड, खार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ येथे स्थित न्यु अपोलो को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड (**सदर सोसायटी**) मधील अपोलो अशा ज्ञात बिल्डिंगीच्या (**सदर बिल्डिंग**) तळमजल्यावरील फ्लॅट धारक क्र. १, मोजमापित ५६५ चौरस फूट चटई क्षेत्र च्या संदर्भासह न्यु अपोलो को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी दिनांक ३० सप्टेंबर, १९८७ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र धारक क्र. १३ अंतर्गत क्र. १ ते ५ (दोन्ही एकत्रित) धारक रू. २५०/– (रूपये दोनशे पन्नास मात्र) ची एकुण मुल्याचे प्रत्येकी रू. ५०/– (रूपये पन्नास मात्र) ची दर्शनी किंमतीचे ०५ (पाच) शेअर्स.

दिनांक २४ डिसेंबर, २०२०

सही/–
वकील अजित एन. मखिजानी
एम.एम. लिगल असोशिएट्स
वकील आणि कन्सल्टंट्स
चेंबर:
लॅण्डमार्क प्लॅटिनम, कार्यालय क्र. ८०३,
८वा मजला, ३४वा रोड आणि एस.व्ही. रोड जंक्शन, बांद्रा (पश्चिम),
मुंबई–४०० ०५०, भारत.
दूर.: +९१ ०२२ २६४८६२०३/०४/०५
ईमेल: ajit.mmla@gmail.com

रजि. ऑफीस : टी.जे.एस.बी. हाऊस, प्लॉट नं. बी-५, रोड नं. २, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (प) - ४०० ६०४.
द. धा.: २५८७ ८५०० फॅक्स : २५८७ ८५०४

TJSB SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE SCHEDULED BANK

जाहीर लिलाव

दि. ०३.०१.२०१३ च्या एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅण्ड रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स लॉज (अमेंडमेंट अ‍ॅक्ट) कायदा, २०१२ (१ सन २०१३) **व त्या अंतर्गत बनवलेल्या नियमांनी सुधारित** सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये नियुक्त केलेल्या बँकेच्या **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून** खालील कसूरवार कर्जदारांविरुध्द **टीजेएसबी सहकारी बँक लि.** ने वसुली कारवाई सुरु करून सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३ (२) अन्वये **१८.०७.२०२०** रोजी **मागणी सूचना श्री. वाझ मार्क अलेक्स** (कर्जदार आणि गहाणकार) **सौ. विद्या मार्क अलेक्स** (सह-कर्जदार आणि गहाणकार) यांनी जारी केली.

कर्जदार आणि गहाणकरांनी निर्धारीत मुदतीत सदर मागणी सूचनेत नमुद केल्याप्रमाणे **०१ जुलै २०२०** पासूनच्या पुढील व्याजासह **३०.०६.२०२०** रोजीच्या **रु. ९,१८,०५५.५० (रुपये नऊ लाख अठरा हजार पंचावन्न आणि पन्नास पैसे मात्र)** रकमेची परतफेड केलेली नाही. म्हणून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) अन्वये खाली वर्णन केलेल्या स्थावर **मालमत्तेचा कब्जा** घेतला

मी, निम्नस्वाक्षरीकार **श्री. सचिन गणेश सराफ** यांनी **टीजेएसबी सहकारी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून विहित कायद्यात नोंदविले प्रमाणे निविदा मागवून **"जसे आहे जेथे आहे या तत्त्वावर"** कर्जाच्या वसुलीसाठी सदर मालमत्ता विकण्याचे ठरविले आहे.

कर्जदार /हमीदार /गहाणकार यांचे नाव	स्थावर मिळकतीवे वर्णन
१) श्री. वाझ मार्क अलेक्स (कर्जदार आणि गहाणकार) **२) सौ. वाझ विद्या मार्क** (सह कर्जदार आणि गहाणकार) **३) श्री भोईर विक्रम लक्ष्मण** (हमीदार **४) श्री. नागोटकर सुरेश बाळकृष्ण** (हमीदार) **(जालना शाखा कर्ज खाते क्र.- SS-M/04)**	फ्लॅट क्र. ई-४, सिटी सर्व्हे क्र. ९४१९/ तुकडा, मिलन कॉम्प्लेक्स, गांधी चमन, जालना, ६५.५० चौ. मीटर, दुसरा मजला, रहिवाशी फ्लॅटचा बिल्टअप क्षेत्रफळ ६५.५० चौ. मीटर हे गांधी चमन, जालना नगर परिषद, जालना - ४३१ २०३ यांच्या हद्दीत आहे.
लिलावाचे ठिकाण : **टीजेएसबी सहकारी बँक लि.**,टीजेएसबी हाऊस, १ला मजला, प्लॉट ५ बी, रोड क्र. २, ऑपलॅबच्या मागे, वागळे इस्टेट ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४.	**राखीव किंमत :** रु. १५,५०,०००/- **इसारा रक्कम :** रु. १,५५,०००/-
लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	**२५/०१/२०२१,(सोमवार) दुपारी १२.३० वा.**
मालमत्तेच्या निरीक्षणाचे दिनांक	**१६/०१/२०२१ (शनिवार) स.११.०० ते सायं. ०४.०० दरम्यान**

अटी व शर्ती:

१. ठळकपणे **श्री. वाझ मार्क अलेक्स** (कर्जदार आणि गहाणकार) **सौ. विद्या मार्क अलेक्स** (सह-कर्जदार आणि गहाणकार) यांच्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी प्रस्ताव असे लिहिलेल्या एका मोहोरबंद पाकिटातून प्रस्तावांना ठेवून सदर प्रस्तावाचे मोहरबंद पाकिट उपरोक्त ठिकाणी आणावेत आणि **२२.०१.२०२१ सायं. ५.३०** पूर्वी इ.अ.र. ची रक्कम आरटीजीएस **टीजेएसबी सहकारी बँक लि., खाते क्र. ००११२०१०१०७५८९१, आयएफसी कोड TJSB0000001** मध्ये हस्तांतरित करावी.
२. निम्नस्वाक्षरीकारांकडून अशा तऱ्हेने प्राप्त झालेले प्रस्ताव उपरोक्त ठिकाणी **२५.०१.२०२१** रोजी **दु. १२.३०** वाजता उघडून विचारात घेतले जातील.
३. कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे आणि/किंवा लिलाव रद्द करण्याचे आणि/किंवा सुधारण्याचे आणि/किंवा पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांनी राखून ठेवले आहेत.
४. अटी आणि शर्तीच्यासह निविदा प्रपत्रे **रु.१००/- अधिक जीएसटी** किंमतीसह प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयात स्वतंत्रपणे उपलब्ध आहेत.

(संपर्क क्र. ९३२३२२००४२/०२२ २५८७८७९०)

हे प्रकाशन म्हणजे उपरोक्त कर्ज खात्यांच्या कर्जदार/जामिनदारांना ३० दिवसांची सूचना देखील आहे.

सही/-
शिक्का (प्राधिकृत अधिकारी) मुख्य व्यवस्थापक
सरफैसी अ‍ॅक्ट २००२ अन्वये
दिनांक : २४.१२.२०२० टीजेएसबी सहकारी बँक लि. च्या साठी आणि वतीने
ठिकाण : ठाणे

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

SBI

आयटी–स्पेशल प्रोजेक्ट्स-III विभाग, स्टेट बँक ग्लोबल आयटी केंद्र, 3 रा मजला, ओम सागर बिल्डिंग, प्लॉट नं. डी222/2, एमआयडीसी, नेरुळ, नवी मुंबई - 400 706.

प्रस्तावाची विनंती

भारतीय स्टेट बँकेने बँकेसाठी ''इंटिग्रेटेड वेल्थ मॅनेजमेंट सोल्यूशनची उभारणी, सानुकूलन, स्थलांतर आणि देखभालीसाठी'' प्रस्तावाची विनंती (आरएफपी) जारी केली आहे. अधिक माहितीसाठी बँकेच्या **https://bank.sbi** वेबसाइटवर '**प्रोक्युरमेंट न्यूज**' पहा. इथून पुढे, ह्या आरएफपीसंबंधी सर्व संपर्क फक्त आमच्या बँकेच्या वेबसाइटद्वारे केला जाईल.

स्थळ: नवी मुंबई
दिनांक: 24-12.2020

स्वाक्षरी
उप महाप्रबंधक
(आयटी–एसपी-III)

The spirit of Mumbai is now 93 years old!
NATION | WORLD | POLITICS | SPORTS | EDUCATION | BUSINESS | ENTERTAINMENT
The Family Newspaper
www.freepressjournal.in

DHFL Changing Rules Changing Lives

दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कार्पोरेशन लिमिटेड (डीएचएफएल)

राष्ट्रीय कार्यालय : एचडीआयएल टॉवर, तळ मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रा (पू.), मुंबई ४०००५१. **शाखा कार्यालय : वसई**

ताबा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

सरफैसी अ‍ॅक्ट चे कलम १३(४) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा कायदा-८ (१) अंतर्गत

ज्याअर्थी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि., (डीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असलेले निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटायझेशन आणि रिकंन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्स अ‍ॅसेट आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ३, ८ आणि ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे दिनांक ११.०९.२०२० रोजी मागणी सूचना जारी करुन सदर अ‍ॅक्टचे कलम १३(२) अन्वये खालील:

कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणकारांचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज कोड क्रमांक ००००१७०२ च्या तारण मालमत्तेचे वर्णन

१. **श्री. जीवदानी माँ रिअल इस्टेट प्रा. लिमिटेड (कर्जदार) :** ले प्लाझो, पहिला मजला ए.के. मार्ग, नाना चौक, ग्रँट रोड मुंबई –४०००३६.
२. **श्री. विजय कामदार (हमीदार) :** तळ मजला, अतीत ५६ हटकेश सोसयटी, जेव्हीपीडी योजना, रोड क्र.०७ विलेपार्ले (प)मुंबई –४०००५६.
३. **श्री. धवल कामदार (हमीदार) :** तळ मजला, अतीत ५६ हटकेश सोसयटी, जेव्हीपीडी योजना, रोड क्र.०७ विलेपार्ले (प)मुंबई –४०००५६.
४. **सिल्वर लँड डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन (गहाणवटदार/हमीदार) :** ले प्लाझो, पहिला मजला, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नाना चौक, ग्रँट रोड मुंबई –४०००३६.
५. **श्री. चेतन अमृतलाल मवाणी (कर्जदाराचा संचालक) :** खोली क्र.२३, राजेश पोपट चाळ, कासमबाग, खोत कुवा मार्ग, शंकर मंदिराजवळ, मालाड पूर्व, मुंबई–४०००९७. महाराष्ट्र
६. **श्रीमती शैली धवल कामदार (कर्जदाराचा संचालक) :** अतीत ५६–हटकेश सोसयटी, नॉर्थ साऊथ मार्ग क्र.७, जमनाबाई नरसी शाळेजवळ, विलेपार्ले (प)मुंबई –४०००५६. महाराष्ट्र
७. **श्री. रंजन विजय कामदार (गहाणवटदाराचा भागीदार) :** ले प्लाझो, पहिला मजला, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नाना चौक, ग्रँट रोड मुंबई –४०००३६.
८. **श्री. निश्चल हर्षद देसाई (गहाणवटदाराचा भागीदार) :** ले प्लाझो, पहिला मजला, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नाना चौक, ग्रँट रोड मुंबई –४०००३६.
९. **निक्की निषाद अभिचंदानी (गहाणवटदाराचा भागीदार) :** ले प्लाझो, पहिला मजला, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नाना चौक, ग्रँट रोड मुंबई –४०००३६.

कर्ज रक्कम कोड क्र. ००००१७०२ वसई शाखा सूचनेतील एकूण थकीत रक्कमेची परतफेड **रु. ८,७९,९३,६४६/– (रुपये आठ कोटी एकोणऐंशी लाख त्र्याण्णव हजार सहाशे शेहचाळीस मात्र)** संबंधित ११/०९/२०२० रोजीप्रमाणे थकीत आणि देय सह १२/०९/२०२० पासून पुढील व्याज, अनुपालन न केलेले प्रभार, अनुषांगिक कर्ज, परिव्यय आणि कोणतेही इतर प्रभार इ. वरील नमूद मागणी सूचनेच्या प्राप्तीच्या दिनांकापासून ६० दिवसांत संपूर्ण दायित्वाच्या प्रदानाच्या दिनांकापर्यंत सांगितले होते.

कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदारांनी रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केल्याने कर्जदार, गहाणदार, हमीदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमाचे नियम ८ आणि ९ सहवाचता सदर अ‍ॅक्टचे कलम १३(४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तीचा वापर करुन दिनांक **२१.१२.२०२०** रोजी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा अन्वयिक ताबा घेतला.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेला खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीसह कोणताही व्यवहार करु नये आणि सदर मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा डीएचएफएल कडे **वसई शाखेच्या कर्ज खाते कोड क्र. ००००१७०२** मधील थकबाकी **रु. ८,७९,९३,६४६/– (रुपये आठ कोटी एकोणऐंशी लाख त्र्याण्णव हजार सहाशे शेहचाळीस मात्र)** चे अनुपालन नसलेले प्रभार, अनुषांगिक खर्च, परिव्यय आणि कोणतेही इतर प्रभारासह दिनांक १२/०९/२०२० रोजीपासून ते पुर्ण रकमेची परतफेड करेपर्यंत संबंधित प्रभाराधीन राहील.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत अ‍ॅक्टचे कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

तारण मालमत्तेचे वर्णन
तारण ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील

जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा – मोजमापीत अंदाजे १००,००० चौ. फु. क्षेत्र जे सेक्टर ७ गाव निलेमोरे, श्री प्रस्थ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोडच्या समोर, नालासोपारा (प.), ठाणे – ४०१२०३ येथे स्थित असून जे पुढिलप्रमाणे एकत्रित आहे : पूर्व दिशेकडे किंवा त्यावर : १८.२९ मीटर्स रुंद रस्ता, दक्षिण दिशेकडे किंवा त्यावर : १.५ मीटर्स रुंद पदपथ आणि बिल्डिंग क्र. ६ चा कंपाऊंड, पश्चिम दिशेकडे किंवा त्यावर : बिल्डिंग क्र. २ चा कंपाऊंड, उत्तर दिशेकडे किंवा त्यावर : बिल्डिंग क्र. ५ आणि लेआऊटचा आरजी १० कडून अंशत: भाग.

सुलभता, अनोन्यप्रभाव, शिरकाव, बहिर्गमन, पाऊलवट, प्रवेश या गोष्टींसह, अन्य सहायक आणि त्यावरील प्रासंगिक अधिकार तसेच सध्याचे आणि भविष्यातील बांधकाम यांह संलग्न आहेत.

वरील संदर्भित दुसरी अनुसूची
लोटस प्रकल्पामध्ये तारण असलेल्या अपार्टमेंट्स/ व्यावसायिक मलमत्तेची यादी

अ. क्र.	विंग क्र.	फ्लॅट क्र.	फ्लॅट टाईप	क्षेत्र चौ.फूट	स्थिती	अ. क्र.	विंग क्र.	फ्लॅट क्र.	फ्लॅट टाईप	क्षेत्र चौ.फूट	स्थिती
१	"ए"	७०४	१बीएचके	५९१	नविकलेले	१२	"डी"	३०४	३बीएचके	१,१३६	नविकलेले
२	"बी"	१०१	२बीएचके	८३६	नविकलेले	१३	"डी"	४०१	३बीएचके	१,२८७	नविकलेले
३	"बी"	७०२	२बीएचके	८३६	नविकलेले	१४	"डी"	४०२	३बीएचके	१,२८७	नविकलेले
४	"सी"	७०३	२बीएचके	८३६	नविकलेले	१५	"डी"	४०४	३बीएचके	१,१६५	नविकलेले
५	"सी"	७०४	२बीएचके	८३६	नविकलेले	१६	"डी"	५०४	३बीएचके	१,१३६	नविकलेले
६	"डी"	२०१	३बीएचके	१,२४०	नविकलेले	१७	"डी"	६०१	३बीएचके	१,२८७	नविकलेले
७	"डी"	२०३	३बीएचके	१,१००	नविकलेले	१८	"डी"	६०२	३बीएचके	१,२८७	नविकलेले
८	"डी"	२०४	३बीएचके	१,१००	नविकलेले	१९	"डी"	६०३	३बीएचके	१,१३५	नविकलेले
९	"डी"	३०१	३बीएचके	१,२८७	नविकलेले	२०	"डी"	६०४	३बीएचके	१,१६५	नविकलेले
१०	"डी"	३०२	३बीएचके	१,२८७	नविकलेले	२१	"डी"	कमर्शियल		२९,०००	नविकलेले
११	"डी"	३०३	३बीएचके	१,१४१	नविकलेले		एकूण	२१		५०,९७५	

(कृपया नोंद घ्यावी की, **"लोटस"** मध्ये बांधलेले युनिट्सची मालमत्ता ज्यासाठी डीएचएफएलने विक्री/भाडेपट्टीसाठी एनओसी जारी केली आहे, डिएचएफएलला देय देण्याच्या संदर्भातील पुराव्यांसह डिएचएफएलच्या एनओसीसच्या प्रती तयार करुन आणि त्यामध्ये निर्दिष्ट केलेल्या इतर नियम व अटींचे पालन केल्यास त्यांना येथे नमूद केलेल्या यादीतून वगळले जाऊ शकते.)

सही/ –
ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : २४.१२.२०२० दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कार्पोरेशन लिमिटेड

IDBI BANK
CIN : L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लि.
वि.का : मित्तल कोर्ट, २ रा मजला, 'बी' विंग, नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०००२१

शुद्धिपत्र

ई–लिलावाच्या माध्यमातून जंगम गहाण टी–परमिट वाहनांची विक्री

१६७ आणि ११ जंगमगहाण टी–परमिट वाहनांच्या ई–लिलावासाठीची सूचना फ्रि प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये प्रकाशित झाली होती त्या २८.११.२०२० रोजी अनु क्र. १६३ येथे आणि १५.१२.२०२० रोजी अनु क्र. ३ येथे वर्णन केलेली वाहने २९.१२.२०२० रोजी व्हावयाच्या लिलावातून मागे घेतली आहेत.

सही/–
दिनांक : २४.१२.२०२० प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : मुंबई आयडीबीआय बँक लि.

जाहीर सूचना

माझे अशील अंतर्गत परिशिष्टातील मिळकत श्री. दिलीप भाटीया आणि श्रीम. नीना भाटीया आणि त्रिशान डी. भाटीया त्यांचे कार्यालय गाळा क्र. जी–६, तळ मजला, श्री लक्ष्मी वॉल्लेन मिल्स इस्टेट लि., डॉ. इ. मोसेस रोड, वरळी, मुंबई–४०० ०११ यांच्याकडून खरेदी करिता इच्छुक आहेत.

सर्व व्यक्तींना अंतर्गत नमूद मिळकतीच्या संबंधित विक्री, अदलाबदल, गहाण, बक्षीस, धारणाधिकार, वारसा, सह–मालकी, पोटगी, ताबा, परवाना, कुळवहिवाट, भाडेपट्टा, पोट–पट्टा, भाडेपट्टा अंतर्गत, सुविधाधिकार किंवा याशिवाय कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना खाली नमूद पत्ता येथे दिनांकापासून १४ दिवसांत कळवावे याशिवाय कोणतेही असा दावा सोडून दिल्याचे आणि बंधनकारक नसलेले किंवा अस्तित्वात नसलेले गृहीत धरले जाईल आणि माझ्या अशिलांच्या नावे अंतर्गत नमूद मिळकतीची विक्रीचा समावेश केला जाईल.

वर उल्लेखित परिशिष्ट:–

मुंबई शहर आणि उपनगरचा नोंदणीकृत जिल्ह्याचा लोअर परेल विभागाचा धारक सी.एस.क्र. १/६६, मालकी हक्काचा गाळा क्र. जी–६, तळ मजला, मोजमापित अंदाजे २१६३.६० चौ.मी (बिल्ट अप क्षेत्र), श्री लक्ष्मी वॉल्लेन मिल्स इस्टेट लि., डॉ. इ.मोसेस रोड, वरळी, मुंबई–४०००११
मुंबई, दिनांक २४ डिसेंबर, २०२०

सही/–
एम.जे. जैन अ‍ॅन्ड असोसिएट्स
वकील आणि नोटरी,
श्रीराम इमारत., २रा मजला, प्रिंसेस स्ट्रीट कॉर्नर, मरिन लाईन्स (पू),
मुंबई–४०० ००२. मो: ९८२०११३९३९

ICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., तल मजला, ट्रान्स ट्रेड सेंटर, फ्लोरल डेक प्लाझा जवळ, सीप्झ, एमआयडीसी, अंधेरी– पू., मुंबई– ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

(नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा)
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'' ''जे आहे ते आहे'', आणि ''तेथे जे असेल ते'' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह. कर्जदाराचे/ हमीरदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	येणेबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (रुपयात) ₹ / इसारा अनामत ठेव (रुपयात) ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलाव तारीख आणि वेळ
(अ)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती पिंकी दिनेश सोनी (कर्जदाराचे) श्री दिनेश चुनिलाल सोनी (सह–कर्जदाराचे) एलबीव्हीआरआर ००००३३८६१८९	१) फ्लॅट नं. ४०१, चौथा मजला, डी विंग, इमारत क्रमांक २, जुपिटर कॉम्प्लेक्स म्हणून ओळखले जाणारे कॉम्प्लेक्स, टाटा हाऊसिंगच्या मागे, गाव बेटेगाव, बोईसर पूर्व, गट नं. ११५,११६,११८ तालुका व जिल्हा पालघर– ४०१५०१. क्षेत्र मोजमापित– ५०.२८ चौरस मीटर, ज्ञातबोजा: बिल्डरची/ डेवलपरची थकबाकी	₹ ४७,०६, ५०७/- (दि. डिसेंबर २२, २०२० पर्यंत)	₹ २०,००, ०००/- ₹ २,००, ०००/-	जानेवारी ११, २०२१ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जानेवारी २३, २०२१ दुपारी १२:०० पासून
		२) फ्लॅट नं. ४०४, चौथा मजला, डी विंग, इमारत क्रमांक २, जुपिटर कॉम्प्लेक्स म्हणून ओळखले जाणारे कॉम्प्लेक्स, टाटा हाऊसिंगच्या मागे, गाव बेटेगाव, बोईसर पूर्व, गट नं. ११५,११६,११८ तालुका व जिल्हा पालघर– ४०१५०१. क्षेत्र मोजमापित– ५०.२८ चौरस मीटर, ज्ञातबोजा: बिल्डरची/ डेवलपरची थकबाकी		₹ २०,००, ०००/- ₹ २,००, ०००/-		जानेवारी २३, २०२१ दुपारी ०१:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक– (https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड. या लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **दि. जानेवारी २२, २०२१** रोजी **संध्याकाळी ५.००** पूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बैंक लिमिटेड, तळ मजला, ट्रान्स ट्रेड सेंटर, फ्लोरल डेक प्लाझा जवळ, सीप्झ, एमआयडीसी, अंधेरी– पू., मुंबई– ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा), दि. **जानेवारी २२, २०२१** रोजी **दु. ०२.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत दि. **जानेवारी २२, २०२१** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, ट्रान्स ट्रेड सेंटर, फ्लोरल डेक प्लाझा जवळ, सीप्झ, एमआयडीसी, अंधेरी– पू., मुंबई– ४०००९३** येथे दि. **जानेवारी २२, २०२१** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला **८२९१९५८७६५/९९९३०३४९८८** वर किंवा मे: नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड **९७१००२९९३३/९८१००२९९२६/०१२४४२३३९३३** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड २. ऑजीओ अ‍ॅसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा,**https://www.icicibank.com/n4p4s.**

दिनांक : डिसेंबर २४, २०२० **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**

महाराष्ट्र ग्रामीण बँक — मागणी सूचना

मुख्य कार्यालय : ३५, जीवनश्री, सेक्टर–जी, टाऊन सेंटर, सिडको, औरंगाबाद.–४३१००३
क्षेत्रीय कार्यालय : तिसरा मजला, एमटीएनएल एक्सचेंज बिल्डिंग, चराई, ठाणे (प.) ४००६०१

निम्न स्वाक्षरीकर्ता, सेक्युरिटायझेन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट अ‍ॅण्ड एन्फोरसमेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ उक्त कायदा नियम १३/२, अंतर्गत **प्राधिकृत अधिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, ठाणे (शाखा : पालघर, जि. पालघर आणि दहिवली, जि. रायगड)** चे असून थकीत कर्ज ज्या कर्जदाराचे नावे आहे त्यांची नावे खालील सारणीत दिलेली आहेत. तसेच गहाण ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेचा तपशिलही देण्यात आलेला आहे. तारणदारांनी सदर मालमत्ता गहाण ठेवलेली असून संबंधीत कर्जदाराला, जामीन देणाऱ्या जामीनदाराची नावे सारणीत दिलेली आहेत. कर्जदार यांनी मंजूरीच्या अटीचे पालन न केल्याने तुमचे खाते अनियमित झालेले आहे. आर.बी.आय. च्या मार्गदर्शक तत्वानुसार त्यांचे अकार्यक्षम खाते म्हणून वर्गीकरण करण्यात आलेले आहे. खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दिनांक तसेच मागणी सूचना जारी केल्याचा दिनांक खालील सारणीत दर्शविण्यात आलेला आहे. निर्देशित अदत्त रक्कम ज्या तारखेपर्यंत व्याजासह येणे बाकी व्याज अधिक शुल्क अधिभार इ. उपरोक्त रक्कमेचा भरणा करावा अन्यथा उपरोक्त सुरक्षा मालमत्ता बाबत अधोहस्ताक्षरित हे योग्य कारवाई करु शकतील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता	जामीनदाराचे नाव व पत्ता	मागणी सूचनेचा दिनांक	अदत्त रक्कम रुपये	चल/अचल मालमत्तेचे चतु:सिमेसह विवरण	शाखा
१	**१. सौ. शालन बबन जुन्नरकर, २. श्री. बबन महादेव जुन्नरकर,** फ्लॅट नं.४०१, चौथा मजला, "साईकृपा अपार्टमेंट", ब्राम्हण अळी, दहिवली, ता. कर्जत, जि.रायगड ४१०२०१ **कर्ज खाते क्र. ८००२४५०१२६५**	**१. श्री. विनोद गोपाळ पाल,** ग्राउंड फ्लोअर, "साईकृपा अपार्टमेंट", ब्राम्हण अळी, दहिवली, ता. कर्जत, जि.रायगड ४१०२०१ **२. श्री. राकेश बबन जुन्नरकर,** फ्लॅट नं. ४०१ चौथा मजला, ब्राम्हण अळी, दहिवली, ता. कर्जत, जि.रायगड ४१०२०१	दिनांक १६.१०.२०२० खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दिनांक २१.०१.२०२०	**दि. १६/१०/२०२० रोजी रु. १३६७८३९.८०/– + दि. ०१.०३.२०२० पासुनचे व्याज व ईतर खर्च**	फ्लॅट नं.४०१, चौथा मजला, क्षेत्र ७३९ चौ.फु. "साईकृपा अपार्टमेंट", ब्राम्हण अळी, दहिवली, ता. कर्जत, जि. रायगड ४१०२०१, **सौ. शालन बबन जुन्नरकर, श्री. बबन महादेव जुन्नरकर यांच्या नावे असलेली मालमत्ता**	**दहिवली जि. रायगड**
२	**१. श्री. अनिल शामराव घरात २. सौ. कृतीका अनिल घरात** बी–१०९, महावीर ज्ञान, महावीर नगर, माहिम रोड, पालघर ४०१४०४ **कर्ज खाते क्र. ८०००६१०८२१९**	**१. श्री. भुपेंद्र भगवान राउत** ब्राम्हणीपाडा, पो. सातपाटी, ता. जि. पालघर – ४०१४०४ **२. श्री. संजय शामराव पाटील** रा. पारगांव, ता. जि. पालघर ४०१४०४	दिनांक २८.१०.२०२० खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दिनांक ११.०१.२०२०	**दि. २८/१०/२०२० रोजी रु. ७४५५९५.८०/– + दि. १.०३.२०२० पासुनचे व्याज व ईतर खर्च**	फ्लॅट नं. ए–३०२, बांधकाम क्षेत्र **५५१** चौ.फु., तिसरा मजला, वर्धमान दर्शन बिल्डींग, एस क्र.१२५, प्लॉट नं.१/बी, माहिम रोड, पालघर – ४०१४०४. **चतु:सिमा : पुर्व :** मोकळी जागा व कमला पार्क, **पश्चिम :** रोड, **उत्तर :** श्री राधा अपार्टमेंट, **दक्षिण :** दत्तात्रम एस.शेलार यांची जागा	**पालघर जि. पालघर**
३	**१. श्री. फिरोज सुलेमान शेख** फैजन व्हिला, जामा मस्जिद जवळ, घोडबंदर रोड, कासारवडवली,ठाणे ४००६१५ **कर्ज खाते क्र. ८००३७४९०२१३**	**१. श्री. योगेश बबन पाटील,** बी–९०४, पेनरित सीएचएस लि., हिरानंदानी शाळे जवळ, ठाणे (पश्चिम) ४००६०७	दिनांक २८.१०.२०२० खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दिनांक ०३.०८.२०२०	**दि. २८/१०/२०२० रोजी रु. २५८२३२१.३८/– + दि. ०१.०८.२०२० पासुनचे व्याज व ईतर खर्च**	फ्लॅट नं.९, क्षेत्र ४९.३९ चौ.मी.कार्पेट, पहिला मजला, बिल्डींग नं. १४, टाईप डी, बिल्डींग "हावरे नक्षत्र", सर्व्हे नं. ६६, हिस्सा नं.१ (पी) वर बांधलेली, टेम्भोडे, ता.जि.पालघर ४०१४०४, **चतु:सिमा : उत्तर :** मौजे मोरेकुराण सिमा, **पूर्व :** सर्व्हे नं. ६७, **पश्चिम :** सर्व्हे नं. ५७/१, **दक्षिण :** सर्व्हे नं.६६/२	**पालघर जि. पालघर**

उपरोक्त कर्जदार यांना सूचित करण्यांत येते की, प्राधिकृत अधिकारी सरफेसी कायद्याच्या तरतुदीनुसार (SARFAESI ACT 2002) तारण मालमत्ता / संरक्षित संपत्तीचा ताबा घेऊन सदरील मालमत्ता लिलावाद्वारे विक्रीस काढतील तसेच जर नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत उपरोक्त थकबाकी न फेडल्यास बँकेस असलेल्या कायदेशीर अधिकाराचा वापर करून कोणतीही पुर्वसूचना न देता कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येईल. सरफेसी कायदा कलम १३ (१३) नुसार तुम्हास तारण मालमत्ता हस्तांतरण, विक्री करण्यास अथवा लीजवर देण्यास मनाई आहे.

दिनांक : २४/१२/२०२० प्राधिकृत अधिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक
ठिकाण : ठाणे (टीप – स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य) महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय : ठाणे

---

11. Management Discussion and Analysis on the likely impact of the Buyback on the Company

11.1 The Buyback is expected to enhance overall long-term shareholders' value for continuing shareholders, without compromising on the future growth opportunities of the Company, as well as provide an exit opportunity to the public shareholders. The Company believes that the Buyback is not likely to cause any material impact on the profitability/earnings of the Company. The Company will bear all the transaction cost for the Buyback.

11.2 The Buyback will be funded out of the internal accruals of the Company including free reserves and/or such other source as may be permitted by the Buyback Regulations or the Act.

11.3 The Buyback would help in improving financial ratios like earnings per share and return on equity, by reducing the equity base of the Company.

11.4 Pursuant to Regulation 16(ii) of the Buyback Regulations, the Promoters and promoter group will not participate in the Buyback. The existing voting rights of the promoters and promoter group will stand increased proportionately, however since the Promoter and Promoter Group are already in control over the Company and thus such further increase in voting rights of the Promoter and Promoter Group will not result in any change in the control or management of the Company.

11.5 Consequent to the Buyback (which excludes participation by the Promoters and promoter group) and based on the number of Equity Shares bought back by the Company, the shareholding pattern of the Company would undergo a change; however public shareholding shall not fall below 25% of the total fully paid up Equity Shares of the Company.

11.6 In accordance with Section 68(2)(d) of the Act the ratio of the aggregate of secured and unsecured debts owed by the Company shall not be more than twice the paid up Equity Share capital and free reserves post the Buyback.

11.7 In compliance with the provisions of the Buyback Regulations and SEBI Circulars, the Company shall not raise further capital for a period of six months from the expiry of the Buyback period, except in discharge of its subsisting obligations. Further, the Company shall not issue any Equity Shares or other securities including by way of bonus issue, till the date of expiry of the Buyback period in accordance with the Companies Act and the Buyback Regulations.

11.8 Unless otherwise determined by the Board or Buyback Committee or as may be directed by the appropriate authorities, the Buyback will be completed within a maximum period of 6 (six) months from the date of opening of the Buyback. In accordance with Buyback Regulations, the Company shall not withdraw the Buyback post Public Announcement.

11.9 Consideration for the Equity shares brought back by the Company shall be paid only by way of cash through normal banking channels.

12. Statutory approvals

12.1 Pursuant to Sections 68, 69, 70, and all other applicable provisions of the Companies Act and applicable rules thereunder and the provisions of the Buyback Regulations and Article 15 of the Articles of Association of the Company, the Board at its meeting held on November 20, 2020 approved the proposal for the Buyback and shareholders of the Company approved the Buyback, by way of a special resolution, through postal ballot (through remote e-voting) pursuant to the postal ballot notice, the results of which were announced on December 22, 2020.

12.2 The Buyback from each shareholder is subject to all statutory consents and approvals as may be required by such shareholder under applicable laws and regulations. The shareholders shall be solely responsible for obtaining all such statutory consents and approvals (including, without limitation the approvals from the Reserve Bank of India, if any) as may be required by them in order to sell their Equity Shares to the Company pursuant to the Buyback. Shareholders would be required to provide copies of all such consents and approvals obtained by them to the Company's Broker.

12.3 The Buyback shall be subject to such necessary approvals as may be required, and the Buyback from overseas corporate bodies and other applicable categories shall be subject to such approvals of the Reserve Bank of India, if any, under the Foreign Exchange Management Act, 1999 and the rules and regulations framed thereunder.

12.4 To the best of the knowledge of the Company, all the requisite approval required from NSE and BSE have been obtained and as on the date of this Public Announcement, no other statutory approvals are pending or required by it for the Buyback. Subject to the obligation of the shareholders to obtain the consents and approvals necessary for transfer of their Equity Shares to the Company as set out in Paragraph 12.2 of Part B above, the Company shall obtain such statutory approvals as may be required, from time to time, if any, for completion of the Company's obligations in relation to the Buyback.

13. Collection and bidding centers

13.1 The Buyback will be implemented by the Company by way of open market purchases through the Indian Stock Exchanges using their nationwide trading terminals. Therefore, the requirement of having collection centres and bidding centres is not applicable.

14. Compliance Officer and Investor Service Centre

14.1 Compliance Officer

Ms. Meghal Shah, Company Secretary & Compliance Officer of the Company, has been appointed as the Compliance Officer for the Buyback in terms of Regulation 24(iii) of the Buyback Regulations.

Address:6th Floor, Ackruti Centre Point, Central Road, Marol MIDC, Andheri (E), Mumbai – 400093
Phone no. 022-62728812; **E-mail:** secretarial@iifl.com

14.2 Investor service centre

LINK Intime

Name: Link Intime India Pvt. Ltd
Address: C101, 247, Park, LBS Marg, Vikhroli (West),Mumbai,Maharashtra,400083
Tel.: 022 - 49186200 **E-mail:** rnt.helpdesk@linkintime.co.in
Contact Person: Mr. Shanti Gopalkrishnan
Website: www.linkintime.co.in
SEBI Reg No.: INR000004058

In case of any query the shareholder may contact the Registrar and Share Transfer Agent, on any day between 10.00 am and 5.00 pm Indian Standard Time at the aforementioned address except Saturdays, Sundays and Public holidays.

15. Manager to the Buyback Offer

The Company has appointed Keynote Financial Services Limited as Manager to the Buyback Offer. Their details are as under :

KEYNOTE
Keynote Financial Services Limited
(Formerly Keynote Corporate Services Limited)
The Ruby, 9th Floor, Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai – 400 028
Tel.: 022 – 6826 6000 / 8879717981
Contact Person: Ms. Pooja Sanghvi/Mr. Shashank Pisat
SEBI Registration No.: INM 000003606

16. Directors' responsibility

As per Regulation 24(1)(a) of the Buyback Regulations, the Board accepts responsibility for the information contained in this Public Announcement and for the information contained in all other advertisements, circulars, brochures, publicity materials etc. which may be issued in relation to the Buyback and confirms that the information in such documents contain and will contain true, factual and material information and does not and will not contain any misleading information.

For and on behalf of the Board of Directors
IIFL Securities Limited

Sd/-	Sd/-	Sd/-
R Venkataraman	**Narendra Jain**	**Meghal Shah**
Managing Director	Director	Company Secretary and Compliance Officer
(DIN: 00011919)	(DIN: 01984467)	

Date: December 23, 2020
Place: Mumbai

CONCEPT